

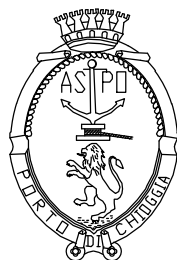
REGIONE VENETO

PROVINCIA DI VENEZIA

COMUNE DI CHIOGGIA

PROGETTO ESECUTIVO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI BONIFICA
E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELLE AREE INERENTI ALLA
REALIZZAZIONE DELLE BANCHINE A-B DEL TERMINAL
FLUVIO-MARITTIMO IN VAL DA RIO DI CHIOGGIA

Committente:



A.S.P.O.

AZIENDA SPECIALE PER IL PORTO DI CHIOGGIA
DELLA CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO
ED AGRICOLTURA DI VENEZIA
VIA MAESTRI DEL LAVORO, 50 - 30015 CHIOGGIA (VE)
P.IVA: 02081110278

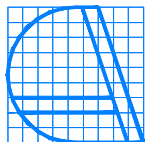
Oggetto:

SCHEMA CONTRATTO D'APPALTO

Allegato:

X

Progettisti:



ANTONIO COLELLA
ingegnere

30173 Venezia-Mestre Via Martiri della Libertà, 242/B
cod. fis. CLL NTN 52104 F839C
TEL 041/5352593 Fax 041/2667322 Email: info@simmos.it
Email PEC: antonio.colella@pec.it



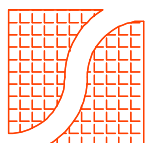
Scala:

-

Data:

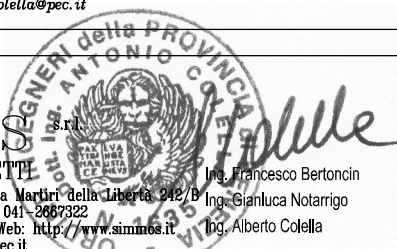
NOVEMBRE 2016

Collaboratori:



SIMMOS s.r.l.
PIANI & PROGETTI

30173 Venezia-Mestre Via Martiri della Libertà 242/B
Tel: 041-5352593 Fax: 041-2667322
Email: info@simmos.it Web: http://www.simmos.it
Email PEC: simmosrli@pec.it



File:

c023j69g-0.doc

Sost. il:

-

IL PRESENTE DISEGNO E' DI NOSTRA PROPRIETA' ED E' SOTTO LA PROTEZIONE DELLA LEGGE SULLA PROPRIETA' LETTERARIA, NE E' QUINDI VIETATA, PER QUALSIASI MOTIVO, LA RIPRODUZIONE E CONSEGNA A TERZI

rev.	data	descrizione	oper.	verif. R.C.	approv. D.T.
rev. 0	30/11/2016	PRIMA EMISSIONE	117	117	113
rev. 1	-	-	-	-	-

A.S.P.O. di Chioggia
Progetto esecutivo - Schema Contratto d'Appalto

L'anno 20___, il giorno ___ del mese di _____, nella sede dello Studio del notaio _____, davanti a me notaio _____, sono presenti:

da una parte

l'Azienda Speciale per il Porto di Chioggia, con sede in Chioggia via Maestri del Lavoro 50, C.F. 94002810276 e partita IVA n° 02081110278, qui di seguito individuata anche come 'stazione appaltante' rappresentata dal _____, il quale interviene nella sua qualità di _____ dell'Azienda Speciale stessa;

e, dall'altra,

l'_____, con sede in _____, via _____, C.F. e partita I.V.A. _____, di seguito per brevità anche solo "Appaltatore", in persona di _____, nato a _____ (___) il _____, residente in _____ (___), Via _____, domiciliato per la carica presso _____, il quale interviene nella qualità di _____

Premesso che

- con delibera n. 22, adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 30 giugno 2016, l'Azienda Speciale ha disposto l'indizione di una gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di bonifica e riqualificazione ambientale delle aree inerenti alla realizzazione delle banchine A-B del terminal fluviomarittimo in Val da Rio – Chioggia (VE);
- ad esito delle procedure di gara è risultata aggiudicataria l'Impresa _____, per un importo pari ad euro _____, di cui euro _____ per lavori al netto dell'offerta ed accettato ribasso del _____%, ed euro _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con delibera n. ____, adottata dal Consiglio di Amministrazione in data _____, è stata approvata l'aggiudicazione;
- con determina del _____ del _____ è stata decretata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa che forma parte integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

Articolo I Recepimento delle premesse

Le premesse e gli allegati al presente contratto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

Articolo II Oggetto del contratto

La stazione appaltante dà in appalto all'Appaltatore, che accetta, i lavori di realizzazione di bonifica e riqualificazione ambientale delle aree inerenti alla realizzazione delle banchine A-B del Terminal fluviomarittimo in Val da Rio – Chioggia (VE), in conformità al progetto esecutivo redatto ed approvato dall'Amministrazione, validato con verbale a firma del Responsabile del Procedimento in data _____-.

Articolo III Documenti di contratto

Fanno parte integrante del presente contratto i seguenti documenti:

- il Capitolato Speciale d'appalto unito al presente contratto;
- la lista delle lavorazioni e delle forniture offerta dall'Appaltatore in sede di gara;
- gli elaborati grafici del progetto;
- il piano di sicurezza e coordinamento;
- il cronoprogramma dei lavori;
- l'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara.

Le Parti dichiarano di aver sottoscritto per integrale accettazione i documenti relativi agli elaborati grafici e le relazioni di progetto, il piano di sicurezza e il cronoprogramma che restano depositati agli atti della "Stazione Appaltante" e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.

L'Appaltatore dichiara di essere edotto, per conoscenza diretta, della situazione dei luoghi dove deve eseguirsi il Contratto, delle risorse esistenti nella zona, delle condizioni generali e particolari che possono influire sull'esecuzione del Contratto quali, ad esempio, la necessità di ricorrere a turni di lavoro notturno e/o festivo, la contemporanea esecuzione di altri lavori da parte di terze imprese, la presenza di sottoservizi, le condizioni di viabilità ed accesso al cantiere, del mercato e della mano d'opera, anche sotto il profilo della disponibilità e qualificazione sul luogo dei lavori, degli oneri generali e specifici ricompresi nel presente Contratto, nonché nel Capitolato Speciale d'Appalto e compensati con il corrispettivo di cui al successivo art. V e di ogni ulteriore condizione onerosa in genere, sempre compensata con il medesimo corrispettivo.

Articolo IV Normativa applicabile

L'Appaltatore, nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente Contratto, dovrà osservare tutte le condizioni, norme e prescrizioni stabilite dal presente Contratto e dai documenti contrattuali di cui al precedente art. III, nonché le disposizioni normative previste dal D.lvo 18 aprile 2016, n. 50 e dalle linee guida emanate ed emanande dall'ANAC in adempimento al D.lvo 50/2016, dalle norme di cui al Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 ancora in vigore, dal Capitolato Generale

d'Appalto approvato con D.M. 145/2000 nelle parti in vigore e dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo V Corrispettivo e modalità di pagamento

L'importo contrattuale ammonta a Euro _____ (Euro _____), di cui:

a) Euro _____ per i lavori, come risultante dal ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara;

b) Euro _____ per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A.

Il contratto è stipulato "a corpo e misura", come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto; per la parte di lavori "a corpo", prevista in Euro _____, l'importo complessivo dei relativi lavori resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori; per la parte di lavori "a misura", previsti in Euro _____ i prezzi unitari di cui alla lista delle lavorazioni e delle forniture offerta dall'appaltatore in sede di gara costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto sarà corrisposta all'appaltatore l'anticipazione di cui all'art 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto, saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto, secondo le modalità previste nello stesso articolo, al netto della ritenuta dello 0,5 % per la garanzia di cui all'articolo 30, comma 5, del d.lgs 50/2016 e comprensivo della relativa quota degli oneri per la sicurezza.

La rata di saldo sarà pagata, previa attestazione del regolare adempimento, da parte dell'Appaltatore, degli obblighi contributivi ed assicurativi, nei termini di legge e secondo le modalità di cui agli artt. 27 e ss. del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo VI Termine di esecuzione dei lavori e penali

Il termine per la consegna delle opere è fissato in giorni _____ (_____) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'Appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza del cronoprogramma.

Nel caso di ritardi nell'esecuzione dei lavori, nonché del rispetto del termine per a consegna dei lavori ultimati verranno applicate le penali nella misura e con le modalità di cui all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo VII Obblighi contrattuali

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto l'Appaltatore si obbliga altresì:

1. ad osservare tutte norme di legge e regolamento vigente in materia di opere pubbliche;
2. ad ottemperare a tutti gli obblighi ed oneri comunque previsti nel Capitolato Speciale

- d'Appalto;
3. ad eseguire i lavori in oggetto a regola d'arte impiegando maestranze specializzate e materiali di prima qualità, pena dover provvedere, a proprie spese, alla loro sostituzione immediata;
 4. ad ottemperare alle disposizioni sull'assunzione obbligatoria delle categorie protette di cui alla legge 2.4.1968, n. 482, e successive modifiche ed integrazioni;
 5. a trasmettere copia della documentazione attestante gli avvenuti versamenti contributivi, previdenziali e assicurativi, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva;
 6. ad affidare, qualora se ne ravvisi la necessità, a propria cura e spese, a guardie giurate la custodia e la sorveglianza, diurna e notturna, dei cantieri e di tutti gli oggetti e i materiali in essi contenuti, anche se appartenenti all'Amministrazione purché consegnati all'Appaltatore;
 7. ad esporre nel cantiere, in modo da renderli visibili, i cartelli informativi recanti i dati relativi all'Appaltatore, alla Stazione appaltante, al Direttore dei lavori, all'importo del corrispettivo alle date di stipula del contratto, di consegna dei lavori e di termine di ultimazione degli stessi;
 8. a provvedere, a propria cura e spese, durante l'esecuzione dei lavori e sino ad avvenuto collaudo finale, alle segnalazioni necessarie per la sicurezza della navigazione e del traffico in banchina previste dalle disposizioni di legge in materia e dal piano di sicurezza, nonché a quelle che verranno prescritte dal Direttore dei lavori, dall'Amministrazione e dalle altre competenti autorità;
 9. a predisporre, entro dieci giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori, il programma esecutivo dei lavori;
 10. a redigere e consegnare il Piano Operativo di Sicurezza nei tempi e con le modalità di cui all'art. 46 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Articolo VIII Cauzione

A garanzia del pieno ed esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente contratto, l'Appaltatore ha prestato, a mezzo di _____ n. _____ rilasciata da _____ in data _____, la cauzione definitiva ammontante a euro _____ (euro _____), corredata di autentica notarile nei modi ed ai sensi della vigente normativa, che si trova depositata in originale agli atti dell'Amministrazione.

Si applica l'art. 40 del Capitolato Speciale d'Appalto e le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016. Le eventuali disposizioni della cauzione prestata che siano contrarie o in deroga a quanto previsto nel citato articolo e nelle relative norme di legge e regolamentari sono da considerare nulle.

Articolo IX Polizza

L'Appaltatore ha stipulato una polizza di assicurazione "All risk" di importo pari a _____, emessa da _____, con polizza n. _____, per danni agli impianti ed opere preesistenti. Tale polizza comprende la copertura fino a euro _____,00 (euro _____) per ogni responsabilità per danni alle persone o alle cose che possano derivare per qualsiasi motivo, senza esclusione delle cause di forza maggiore, dall'esecuzione dei lavori, dallo svolgimento delle relative attività e comunque dall'utilizzo degli spazi destinati ad aree di cantiere, nonché a tenere indenne l'Amministrazione da ogni conseguenza, diretta e indiretta, e a manlevarla da ogni azione, ai sensi dell' art. 103, comma 7, del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50.

Articolo X Ulteriori garanzie

Ai sensi dell'art. 41, comma 5 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 103, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore è tenuto a presentare una polizza assicurativa indennitaria decennale postuma, con decorrenza dalla data emissione del certificato di collaudo provvisorio (o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato) e cessazione alla scadenza del decimo anno dalla stessa data. Il premio è stabilito in misura unica e indivisibile per le coperture di cui alle successive lettere a) e b). Le garanzie assicurative sono efficaci anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'esecutore fino ai successivi due mesi e devono essere prestate in conformità allo schema-tipo 2.3 allegato al D.M. n. 123 del 2004. Tale polizza deve prevedere:

- a) la copertura dei danni derivanti dai rischi di rovina totale o parziale dell'opera, oppure dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi, con un limite di indennizzo di un importo pari al 30% (trenta per cento) dell'opera realizzata ed una somma assicurata non inferiore al costo di ricostruzione a nuovo dell'opera;
- b) la copertura per la responsabilità civile verso terzi per una somma assicurata (massimale/sinistro) pari al 5% della somma assicurata con minimo pari a Euro 500.000 (cinquecentomila) ed un massimo di Euro 5.000.000 (cinquemilioni);
- c) che gli importi di cui sopra siano rivalutati annualmente in base agli indici ISTAT o, se più favorevoli alla Stazione Appaltante, in base alla variazione del prezziario regionale relativi ai costi di costruzione.

Articolo XI Subappalto

L'Appaltatore è tenuta ad eseguire in proprio le attività e le prestazioni tutte che formano oggetto del presente contratto.

L'affidamento in subappalto o in cottimo di qualsiasi parte dei lavori di cui al presente contratto può essere autorizzato dalla stazione appaltante sussistendo i requisiti e le condizioni previste dal D.lvo 18 aprile 2016, n. 50 e dagli artt. 53 e ss. del Capitolato Speciale d'Appalto nonché in

generale dalle norme di legge in materia di pubblici appalti. In ogni caso non può essere autorizzato l'affidamento in subappalto o in cottimo di prestazioni e attività in misura superiore al 30 %.

Nell'ipotesi di accertata violazione delle disposizioni del presente articolo l'Amministrazione si riserva il diritto di procedere alla risoluzione del contratto, fatte salve le conseguenze ulteriori previste dalle norme di legge vigenti in materia.

Fatto salvo quanto previsto all'art. 55 del Capitolato Speciale d'Appalto, la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Le disposizioni di cui all'art. 105 del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50, nonché quelle contenute nel presente articolo si applicano anche, in quanto compatibili, ai noli a caldo ed altri contratti simili.

Articolo XII Collaudo

La collaudazione dei lavori dovrà essere conclusa entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori stessi.

Il decorso del termine fissato dal primo capoverso, ferme restando le responsabilità eventualmente accertate a carico dell'Appaltatore dal collaudo stesso, determina l'estinzione di diritto delle garanzie fidejussorie prestate ai sensi dell'art 103, comma 1 del D.lvo 18 aprile 2016, n. 50.

Articolo XIII Controlli

Il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione delle opere appaltate è affidato a _____, nella persona di _____.

Articolo XIV Richiamo dei contratti e accordi collettivi

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto l' Appaltatore ha l'obbligo di applicare integralmente le disposizioni contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nel luogo in cui i lavori si svolgono, ai sensi dell'art. 30, comma 4 del d.lgs 50/2016.

L' Appaltatore ha inoltre l'obbligo di adempiere integralmente agli oneri di contribuzione e di accantonamento inerenti alle Casse Edili e agli Enti Scuola previsti dagli accordi collettivi per l'industria edile.

L'Appaltatore si impegna a rispettare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche successivamente alla scadenza degli stessi nelle more del loro rinnovo.

L'Appaltatore si impegna altresì a rispettare i contratti e gli accordi di cui ai precedenti commi anche se non aderente alle associazioni di categoria stipulanti ovvero anche qualora receda da tali

associazioni nel corso dell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto.

L'Appaltatore è responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'osservanza dei contratti e degli accordi di cui ai precedenti due commi da parte degli eventuali subappaltatori, anche nei casi in cui tali contratti e accordi non disciplinino l'ipotesi del subappalto.

Nei casi di violazione degli obblighi previsti dal presente articolo, segnalata dall'Ispettorato del Lavoro o comunque accertata, l'Amministrazione, previa contestazione dell'inadempimento, si riserva l'applicazione delle sanzioni previste dalle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

Articolo XV Comunicazioni

Le comunicazioni tra le parti avverranno esclusivamente per iscritto, a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento o posta elettronica certificata PEC, presso le rispettive sedi legali come indicate in epigrafe.

Qualsiasi comunicazione dell'Amministrazione e del Direttore dei lavori eseguita al Direttore tecnico dell'Appaltatore si considera effettuata personalmente al legale rappresentante dell'Appaltatore stesso.

Articolo XVI Riservatezza e tutela dei dati personali

Le parti dichiarano che il trattamento dei dati personali, dei quali sono reciprocamente in possesso per ragioni legate al presente contratto, ha l'esclusiva finalità di provvedere in modo adeguato a tutti gli adempimenti connessi all'espletamento delle attività amministrative e tecniche necessarie alla stipula ed alla esecuzione del contratto medesimo, ai sensi e per gli effetti di cui alla D.lvo 30 giugno 2003, n, 196.

A tale fine, titolari del trattamento sono l'Amministrazione e l'Appaltatore stessi; l'Amministrazione individua nel Responsabile del procedimento il responsabile del trattamento.

Le parti si impegnano a non fare dei dati personali e del relativi trattamento oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori dei casi consentiti dalla legge 675/96 e delle modalità ivi previste.

Articolo XVII Risoluzione - Clausola risolutiva - Recesso

Le disposizioni relative alla risoluzione ed al recesso del contratto sono disciplinate dagli artt. 24, 62 e 63 del Capitolato Speciale d'Appalto, fermi i casi di risoluzione del contratto previsti per legge, in particolare ai sensi dell'art. 108 del dlgs 50/2016, nonché alle ipotesi tutte di cui alla Legge 136/2010..

Articolo XVIII Tracciabilità dei flussi finanziari

Conformemente a quanto disposto con la legge 136/2010 e s.i.m., art. 3, comma 8, con la sottoscrizione del presente contratto, l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi

finanziari. E' fatto obbligo all'Appaltatore di inserire apposita clausola di assunzione d'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto ai sensi della citata Legge 136/2010, negli eventuali contratti di filiera relativi all'intervento oggetto del presente contratto, a pena di nullità dei contratti stessi.

Resta espressamente inteso che con la sottoscrizione del presente contratto l'appaltatore garantisce e manleva l'Azienda Speciale per qualsivoglia pregiudizio derivi alla stessa in conseguenza del mancato inserimento nei contratti di filiera delle clausole di cui alla Legge 136/2010 e della conseguente nullità dei contratti dipendente da tale omissione.

Conformemente all'art. 3, comma 4, della Legge 136/2010, per tutti i pagamenti concernenti e derivanti dal presente contratto, l'appaltatore nei propri rapporti con i subcontraenti e subfornitori dovrà ricorrere al bonifico, bancario o postale, ovvero ad altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni utilizzando il conto corrente dedicato di cui all'art. 3, comma 7, della citata Legge, con espressa menzione del CIG identificativo ovvero del CUP, ex art. 3, comma 5 della citata Legge, onde consentire all'Azienda Speciale l'attività di verifica. A tal fine il CUP di appalto è: _____ ed il CIG: _____.

Il presente contratto si intende risolto di diritto, come previsto dall'art. 3, comma 9bis, della Legge 136/2010, qualora le transazioni finanziarie tutte, concernenti e derivanti dal presente contratto, non siano effettuate mediante bonifico bancario o postale ovvero con gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Resta espressamente inteso che l'Appaltatore si obbliga a tener indenne e a manlevare l'Azienda Speciale da qualsivoglia domanda e/o azione svolta nei confronti dell'Azienda stessa in dipendenza di tale nullità.

Al fine di consentire all'Azienda Speciale l'attività di verifica di cui all'art. 3 comma 9 della citata Legge, l'Appaltatore si obbliga a consegnare alla stessa tempestivamente i contratti di filiera eventualmente stipulati

Qualora l'Appaltatore abbia notizia dell'inadempimento da parte di qualsiasi subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria, a mente dell'art. 3, comma 8, della citata Legge, ne dà immediata comunicazione all'Azienda Speciale e alla Prefettura/Ufficio territoriale del Governo della provincia competente.

Articolo XIX Obblighi derivanti dal protocollo di legalità.

L'Appaltatore si impegna a conoscere e accettare incondizionatamente tutte le clausole, ivi comprese le clausole pattizie di cui al Protocollo di Legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 07/09/2015, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e consultabile sul sito della Giunta Regionale.

L'Appaltatore si impegna a comunicare alla stazione appaltante, ad inizio lavori, l'elenco di tutte le imprese, anche con riferimento agli assetti societari, che intende coinvolgere direttamente e

indirettamente nella realizzazione dell'opera a titolo di subappaltatori, nonché a titolo di subcontraenti con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui all'Allegato 1, lett. a) del "Protocollo di legalità". L'appaltatore si impegna altresì a comunicare ogni eventuale variazione al predetto elenco successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 94 del D.Lgs 159/2011 e s.m.i.. In tal caso, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Ove possibile, le penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

L'appaltatore si impegna ad inserire nel contratto di subappalto o in altro subcontratto di cui all'Allegato 1, lett. a) del "Protocollo di legalità", una clausola risolutiva espressa che preveda la risoluzione immediata ed automatica del contratto di subappalto, previa revoca dell'autorizzazione al subappalto, ovvero la risoluzione del subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del subappalto o del subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 94 del D.Lgs 159/2011 e s.m.i.. L'appaltatore si obbliga altresì ad inserire nel contratto di subappalto o nel subcontratto una clausola che preveda l'applicazione a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche di una penale nella misura del 10% del valore del subappalto o del subcontratto, salvo il maggior danno, specificando che le somme provenienti dall'applicazione delle penali saranno affidate in custodia all'appaltatore e destinate all'attuazione di misure incrementalmente della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Prefettura.

Articolo XX Cessione del contratto e cessione dei crediti

E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs 50/2016 e della Legge 21 febbraio 1991, n. 52.

Articolo XXI Controversie

Tutte le controversie tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore che potranno insorgere in conseguenza dell'appalto dei lavori, restano disciplinate dal D.Lgs. 50/2016. Qualora le controversie non si siano potute definire mediante la procedura ex art. 205 del D.Lgs. 50/2016 ovvero in via amministrativa, si ricorrerà all'autorità giudiziaria competente presso il foro di Venezia. E' esplicitamente escluso il ricorso all'arbitrato.

Articolo XXII Spese contrattuali

Le spese per la registrazione e tutte le spese relative al presente contratto sono a carico esclusivo

dell'Appaltatore.

Articolo XXIII Elezione di domicilio

L'Appaltatore dichiara di eleggere domicilio, ai fini del presente contratto, presso
.....

Articolo XXIV Approvazione espressa di clausole

Le parti dichiarano di approvare espressamente, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice civile, le seguenti clausole del presente contratto:

- art.li III, V, VI, VII, X, XIII, XVII, XVIII, XIX, XX, XXI.